

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

U ZAGREBU
PRIMLJENO

05-11-2018

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : St-1760/13

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

dužnik pojedinac Tihomir Devčić, Sisak, Marka Marulića 50, vl. obrta završni radovi u
građevinarstvu DEVČIĆ OIB 78177710726

poštom — neposredno
primljeno — prilog
prijava —

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD KOLOVOZA 2018.
DO STUDENOG 2018.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U navedenom razdoblju nije bilo promjena u ovom stečajnom postupku. Očekuje se donošenje odluke Naslovnog suda o tržišnoj vrijednosti imovine dužnika pojedinca.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Kuća sa dvorištem u k.o. Sisak stari, procijenjena vrijednost 474.000,00 kuna.

2. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
2. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
3. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
4. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
5. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
6. ostali podaci.

Predmet stečajne mase je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, katastarska općina 326755 Sisak Stari, u vlasništvu Tihomira Devčića iz Siska, Marka Marulića 50,

Adresa nekretnine: Sisak, Marka Marulića 50

Podaci iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku

Broj ZK uložka 2763

Katastarska čestica 1511, površine 613 m²,

Kuća 103 m²

Dvorišna zgrada 122 m²

Dvorište 388 m²

Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Hrvatske telekomunikacije d.d. TK centar Sisak radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.485,37 kuna

Nekretnina je opterećena razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine u iznosu od 241.241,78 kuna

Nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Sablić Savana iz Siska radi osiguranja tražbine u iznosu od 15.345,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja sa kamatom koja teče od 01. ožujka 2002.

i radi osiguranja tražbine u iznosu od 12.749,00 kuna sa kamatom

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju od studenog 2018. do siječnja 2019. očekuje se donošenje odluke o tržišnoj vrijednosti i uvjetima prodaje imovine dužnika pojedinca .

Mjesto i datum

30.10.2018., Velika Gorica

Stečajni upravitelj

Stjepan Rakarec

